

وزارة الاعمار والاسكان والبلديات والاشغال العامة

محافظة الديوانية

لجنة البيع والايجار للبلديات في مراكز الاقضية والنواحي

العدد/ ٦٢٣

اعلان ثاني

الحاقا باعلاننا ذي العدد (٥٣٠) في ١٣ / ٩ / ٢٠١٥ المنشور في جريدة العراق اليوم بعدد (٢٤٣٩) في ٢٠ / ٩ / ٢٠١٥ ونظرا لعدم حصول راغب لايجار العقارات المدرجة ادناه العائدة لمديرية بلدية عفك لذا يعاد الاعلان عن ايجارها مجددا بالمزاد العلني ولمدة (سنة واحدة) وفق القانون ٢١ لسنة ٢٠١٣ فعلى الراغبين بالايجار مراجعة البلدية المعنية خلال مدة (١٥) يوما اعتبارا من اليوم التالي للنشر مستصحبين معهم التأمينات القانونية على ان لا تقل عن ٢٠% من قيمة بدل الايجار ولكامل مدته مع جلب هوية الاحوال المدنية وبطاقة السكن وستجري المزايدة الساعة (١٠) صباح اليوم الاخير للاعلان في بلدية عفك ويتحمل المستأجر اجور النشر والاعلان وكافة المصاريف القانونية الاخرى واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فيؤجل الى يوم الدوام الرسمي الذي يليه ومن لديه رغبة بتقسيط مبلغ الايجار وفق المادة (٢٠) من القانون اعلاه عليه تقديم رهن عقار يغطي قيمة الدين والمصاريف .

نوع الملك المراد تأجير	جنس العقار	رقم القطعة والمقاطعة	مساحة الملك	بدل التقدير السنوي
ساحة وقوف سيارات علوة (المخضرات رقم ١٩٧)	عرصة مشيد على جزء منها معمل الاسفلت	جزء من القطعة ٩ / ٤ م ١٦ عفك	٢٠١٠٠٠٠	٨,٥٠٠,٠٠٠ ثمانية ملايين وخمسون الف دينار
ساحة وقوف سيارات الحمل والديكب رقم (٦٨)	عرصة خالية	جزء من القطعة ٢٥ / ٢٣٦ الجانب الصغير	٢٠٢٤٩٨,٧٥	٦,٥٥٠,٠٠٠ ستة ملايين وخمسمائة وخمسون الف دينار

ر. المهندسين

علي خليبص عواد

مدير بلديات محافظة الديوانية

رئيس اللجنة

E mail: qad.gdm@mmpw.gov.iq

وزارة الاعمار والاسكان والبلديات والاشغال العامة

محافظة الديوانية

لجنة البيع والايجار للبلديات في مراكز الاقضية والنواحي

العدد/ ٦٢٩

اعلان

بناء على ماجاء بكتاب مديرية بلدية الشافعية المرقم (٢٩١٢) في ١٩ / ١٠ / ٢٠١٥ تعين لجنتنا عن اجراء مزايدة علنية لايجار العقار المدرج ادناه العائد لمديرية بلدية الشافعية ولمدة (سنة واحدة) وفق القانون ٢١ لسنة ٢٠١٣ فعلى الراغبين بالايجار مراجعة مديرية بلدية الشافعية خلال مدة (٣٠) يوما اعتبارا من اليوم التالي للنشر مستصحبين معهم التأمينات القانونية على ان لا تقل عن ٢٠% من قيمة بدل الايجار ولكامل مدته مع جلب هوية الاحوال المدنية وبطاقة السكن وستجري المزايدة الساعة (١٠) صباح اليوم الاخير للاعلان في بلدية الشافعية ويتحمل المستأجر اجور النشر والاعلان وكافة المصاريف القانونية الاخرى واذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فيؤجل الى يوم الدوام الرسمي الذي يليه ومن لديه رغبة بتقسيط مبلغ الايجار وفق المادة (٢٠) من القانون اعلاه عليه تقديم رهن عقار يغطي قيمة الدين والمصاريف .

نوع الملك المراد تأجير	جنس الملك	رقم القطعة والمقاطعة	مساحة الملك	بدل التقدير السنوي الحالي
ساحة وقوف سيارات	مباني عامة	جزء من القطعة ٢٥ / ٣٣٨٦ ام عباسيات	٢٠٥٠٠٠	٧,٢٥٠,٠٠٠ سبعة ملايين ومائتان وخمسون الف دينار

ر. المهندسين

علي خليبص عواد

مدير بلديات محافظة الديوانية

رئيس اللجنة

E mail: qad.gdm@mmpw.gov.iq

مديرية البلديات العامة

مديرية بلدية السماوة / لجنة البيع والايجار الاولى

اعلان

تعين لجنة البيع والايجار الاولى في بلدية السماوة عن بيع قطع الاراضي السكنية المدرجة تفاصيلها ومواقعها في القائمة المرفقة ربطا والعائده الى (مديرية بلدية السماوة) بالمزايدة العلنية وفقا لقانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم ٢١ لسنة ٢٠١٣ وعملا باحكام المادة (١٥) من القانون اعلاه وتعليمات وزارة البلديات والاشغال العامة مديرية البلديات العامة / الاملاك المرقم ٤٠١٥ في ١٤ / ٢ / ٢٠١٤ فعلى الراغبين الاشتراك بالمزايدة العلنية مراجعة البلدية اعلاه لدفع التأمينات القانونية البالغة ٥% من القيمة المقدره خلال مدة ثلاثون يوما تبدا من اليوم لنشر الاعلان وستجري المزايدة في تمام الساعة العاشرة من اليوم الاخير من مدة المزايدة وفي حالة مصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية تؤجل المزايدة الى اليوم التالي ويكون مكانها في (بناية بلدية السماوة) على ان يتحمل المستأجر اجور نشر الاعلان واجور اللجان والمصاريف الاخرى المترتبة على ذلك

الشروط

- ١- يجري البيع على منتسبي وزارة الاعمار والاسكان والبلديات العامة وفي حال عدم حصول راغب في الشراء او بقي قسم منها فتعلن مجددا الى المواطنين كافة
- ٢- ان لا يكون المتقدم للمزايدة مستفيد سابقا
- ٣- ان يكون المتقدم للمزايدة متزوجا
- ٤- ان يقدم الراغب بالمزايدة اقرارا خطيا وفق قرار مجلس قيادة الثورة المنحل المرقم ١٢٠ لسنة ١٩٨٢
- ٥- ان يسدد المشتري مبلغ المبيع كاملا خلال مدة ٣٠ يوما من تاريخ الاحاله
- ٦- لا يشترط بالمزايدة مسقط الراس
- ٧- تقديم معامله كامله
- ٨- تقديم ما يؤيد عدم استفادته

ت	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة	بدل التقدير للمتر المربع الواحد
1	2413/47 م 11/ الجربوعية	234,64 م2	120000 مائة وعشرون الف دينار
2	23م610/9 بساتين الغربي	2,419,49 م2	600,000 ستمائة الف دينار
3	23م587/9 بساتين الغربي	2م250	1000000 مليون دينار
4	23م502/9 بساتين الغربي	2م265,96	105000 مليون وخمسون الف دينار
5	413/11 م5 ام التلول	2,425,89 م2	850000 ثمانمائة وخمسون الف دينار
6	3م182/4 بليجة الغربية	2م383,66	325000 ثلاثمائة وخمسة وعشرون الف دينار
7	331/75 م19 ام العصافير	2م248,66	80,000 ثمانون الف دينار

رئيس المهندسين

احمد رزاق احمد

مدير بلدية السماوة / وكالة

مديرية البلديات العامة

مديرية بلدية السماوة / لجنة البيع والايجار الاولى

اعلان

تعين لجنة البيع والايجار لبلدية السماوة عن ايجار عقاراتها ادناه بالشروط المدرجة ادناه فعلى جميع الراغبين الاشتراك بالمزايدة العلنية مراجعة البلدية المذكورة مستصحبين معهم التأمينات القانونية والبالغة ٣٠% و خلال ثلاثون يوما تبدا من اليوم التالي لنشر الاعلان

الشروط:

- مدة العقد سنة واحدة للباركات.
- لا يجوز ايجار العقار من الباطن.
- كل ما يضاف للمنشأ يعود ملك للبلدية .
- على المستأجر إخلاء العقار عند حاجة البلدية اليه.
- تسديد الايجار كاملا خلال شهر من تاريخ المزايدة.
- توفي جهاز فحص المتفجرات.
- توفير سجل يثبت فيه مواصفات السيارات الداخلة والخارجة من البارك.
- توفير جميع شروط السلامة والامان اللازمة .
- يقدم المزايد كفالة ضامنة (عقار) في ما يخص البارك.
- لا يجوز الاشتراك في المزايدة للناكل والمدين للدائرة.
- لاتعاد الأمانات لصاحب الضم الا بعد تسديد كامل ملبذمته وانتهاء مدة الايجار وتسليم المأجور بحالة جيدة.
- نسبة الأمانات ٣٠% من القيمة المقدره.
- يتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والاعلان والدلاية.
- يقوم المستأجر بنص كاميرات مراقبة للعقارات المؤجرة وبخلاف ذلك يتم فسخ العقد مع المستأجر وتحمله كافة التبعات القانونية دون اللجوء للمحاكم المختصة

ت	اسم العقار	الموقع	المساحة	غرض الاستعمال	مبلغ الإيجار السنوي الحالي
1	بارك رقم 6	نهاية الشارع الرئيسي في الحي العسكري	600 م2	بارك لوقوف وميبت السيارات	225000 فقط مليونان ومائتان وخمسون الف دينار
2	بارك رقم 9	مقابل بناية البلديات القديمة	490 م2	بارك لوقوف السيارات	800000 فقط ثمانية ملايين دينار
3	بارك رقم 15	مجاور نقابة العمال	1600 م2	بارك لوقوف وميبت السيارات	225000 فقط مليونان ومائتان وخمسون الف دينار
4	بارك رقم 33	مجاور معمل الاسمنت القديم مقابل حي 9 نيسان	70x100 م2	بارك لوقوف وميبت السيارات ذات الاحمال الكبيرة	150000 فقط مليون وخمسمائة الف دينار
5	بارك رقم 32	الخشابية على الطريق العام	1392 م2	بارك لوقوف وميبت السيارات	150000 فقط مليون وخمسمائة الف دينار

رئيس المهندسين

احمد رزاق احمد

مدير بلدية السماوة / وكالة