المديرية العامة لمشاريع نقل الطاقة الكهربائية

(تنويه)

المناقصة المرقمة اتصالات ١٧٧/ نت/ ٢٠١٥

نشر في صحيفتنا بالعدد ٢٤٤٨ في ٧/ ١٠/ ٢٠١٥ اعلان المناقصة المرقمة اتصالات ١٧٧/ نت/ ٢٠١٥ والعائدة الى المديرية العامة لمشاريع نقل الطاقة الكهربائية نود اعلامكم بان التنصيف المطلوب للمناقصة اعلاه هو (انشائية الدرجة السادسة كحد ادنى) وليس كما ورد في الاعلان (غرفة تجارة / ممتازة) لذا اقتضى التنويه .

محكمة بداءة الكرادة
العدد/ ٢٨٠٥/ب/ ٢٠١٥
اعلان
الى المدعى عليهم/ قاسم وعبد الكريم وطاهر وفائدة وخديجة اولاد محمد محسن علوش
اقام المدعيان فضيلة هادي جاسم ولحمد كاظم علي اضافة لتركة مورثهم كاظم علي عباس الدعوى المرقمة اعلاه بطالبانكم فيها باكمال تسجيل سهامهم في العقار المرقم ١/٨٩ زوية وتجديد القوة التنفيذية لقرار الحكم الصادر عن هذه المحكمة المرقمة ١٦١٢/ب/ ١٩٩٤ المتضمن تمليك المدعو محمد محسن علوش للمدعو كاظم علي عباس ولمجهولة محل اقامتكم حسب شرح القائم بالتبليغ قرر تبليغكم اعلانا بصحيفتين محليتين للحضور في موعد المرافعة المصادف ٢٠١٥/١٠/٢٨ وعند عدم حضوركم او من ينوب عنكم قانونا ستجري المرافعة بحقكم غيابا وعلنا وفق الاصول.
القاضية
اخلاص عبد الامير اسماعيل

دائرة الكاتب العدل في بغداد الجديدة
العدد العمومي/ ٢٦١٠٩
السجل/ ١٣١
اعلان
بواسطة السيد الكاتب العدل في بغداد الجديدة المحترم
الى السيد/ ليث وفي محمد
عنوانه/ حي المثنى عمارات زيونة م٣١٨ عمارة ٣٣ شقة ١٣
جهة الانذار
سبق وان استأجرت الشقة م٣١٨ عمارة ٣٣ شقة ١٣ تسلسل التسجيل العقاري في الرصافة الاولى ١٧٩٦٠/ ٤/ ١١ مزرعة حمدي من موكلتي السيدة ليلى عبد الرضا عبد الرسول بموجب عقد ايجار شفهي ببدل ايجار شهري مقداره ٣٥٠,٠٠٠ دينار ثلاثمائة وخمسون الف دينار ولعدم تسديدك بدل الايجار لشهر تشرين الاول ٢٠١٥ لموكلتي خلال ثمانية ايام من تاريخ هذا الانذار فاننا سنضطر آسفين لاتخاذ الاجراءات القانونية لتخلية الشقة وان موكلتي تحتفظ بحقها برفع دعوى قضائية لمطالبتكم ببدلات الايجار عن الاشهر السابقة التي لم تسددها ولمجهولية محل اقامتك قرر تبليغك اعلانا بصحيفتين محليتين يوميتين وبعكسه تعتبر مبلغا قانونا
المنذرة
السيدة ليلى عبد الرضا عبد الرسول
الكاتب العدل
هاني طلال سلومي

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف ميسان الاتحادية
لجنة تثبيت الملكية في المشرح
العدد ١٠ / تسجيل مجدد ٢٠١٥
اعلان
بناءا على محضر تثبيت الملكية للعقار المدرجة اوصافه والمتضمن تثبيت ملكية العقار تسلسل ٩٧٤ المشرح الى الجبة التسجيل المجدد
(امل رحيم عبد الصاحب)واستنادا لنص المادة (٤٨)من قانون التسجيل العقاري رقم ٤٣ لسنة ١٩٧١ المعدل عليه تقرر تثبيت ملكية العقار المرقم ٩٧٤/ المشرح باسم امل رحيم عبد الصاحب واعلان عنه لمدة ثلاثين يوما تبدا من اليوم التالي لنشر الاعلان وعلى من لديه اعتراض على القرار اعلاه الطعن لدى رئاسة محكمة استئناف ميسان الاتحادية بصفتها التمييزية وعند انتهاء المدة وعدم ورود اثار من لرئاسة بوقوع الطعن على القرار وسوف تباشر مديرية التسجيل العقاري في ميسان بتسجيل العقار باسم طالبة تثبيت الملكية وفقا لقرار التثبيت ويبلغ ممثل وزارة المالية ومدير بلدية المشرح بنسخة منه.
القاضي
احمد فيصل خصاف
لجنة تثبيت الملكية في المشرح
طالب التسجيل امل عبد الصاحب
رقم العقار ٩٧٤ المشرح
الجنس دار
المساحة ٦٩ / ١١١ متر مربع
تاريخ محضر تثبيت الملكية ٢٩/ ٩/ ٢٠١٥
تاريخ القرار ٢٩/ ٩/ ٢٠١٥
****

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف ميسان الاتحادية
محكمة الاحوال الشخصية في العمارة
العدد ١١٨١١ / ب/ ٢٠١٥
اعلان
الى المدعى عليه/ كريم دعير شاهين
بتاريخ ٢٠١٥/ ١٩١٦ اصدر قرار حكم بحقكم بالعدد ١١٨١١/ ب/ ٢٠١٥ يقضي بالزامك بتسديد دينار عراقي مبلغ مقداره ستة ملايين دينار عراقي (٦,٠٠٠,٠٠٠) كونك مجهول الاقامة حسب كتاب مجلس البلدي لحي المعلمين الجديد المرقم ٢٩٧٣ في ٢٠١٥/٩/١٠ وكتاب مركز شرطة الجوادين المرقم ١٢٣٨٢ في ٢٠١٥/٩/١٠ قرر تبليغك عن طريق النشر في صحيفتين محليتين وفي حالة عدم الطعن بالقرار سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية عند مضي المدة القانونية المقررة
القاضي
****

محكمة البداءة في الكرخ
العدد: ١٩٢١/ب/ ٢٠١٥
اعلان
الى المدعى عليه/ سفرة معيلف حسين
المدعي عليهِ : عبد الكاظم علاوي كصاد / المدير المفوض لشركة ارض الزرقاء للتجارة العامة وتجارة المبيدات الزراعية والبذور والاسمدة محدودة المسؤولية شركة خاصة / اضافة لوظيفته اصدرت هذه المحكمة بحقك حكما غيابيا في الدعوى البدائية المرقمة /(١٩٢١ ب /٢٠١٥) بتاريخ ٢٠/ ٩/ ٢٠١٥ يقضي فيه الزامك بفسخ عقد الإيجار لمؤرخ ١/ ٤/ ٢٠١٢ والزامك بتخلية العقار ٨/ ٧٢٦٣ م ٢٠ الدوادي وتسليمة للمدعية سفرة معيلف حسين خالي من الشواغل وتحميلك لمصاريف القضائية واتعاب محاماة وكيل المدعية ولمجهولية محل اقامتك وحسب شرح المبلغ القضائي وتايد المجلس البلدي وانتقالك الى جهة مجهولة لذى تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين بقرار الحكم اعلاه وفي حال عدم حضورك او الاعتراض سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي الهام فخري صادق
****

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف ميسان الاتحادية
لجنة تثبيت الملكية في المشرح
العدد ١٣ / تسجيل مجدد ٢٠١٥
اعلان
اعلان
بناءا على محضر تثبيت الملكية للعقار المدرجة اوصافه والمتضمن تثبيت ملكية العقار تسلسل ٩٧٤ المشرح الى الجبة التسجيل المجدد
(سلام رحيم عبد الصاحب)واستنادا لنص المادة (٤٨)من قانون التسجيل العقاري رقم ٤٣ لسنة ١٩٧١ المعدل عليه تقرر تثبيت ملكية العقار المرقم ٩٧٣/ المشرح باسم سلام رحيم عبد الصاحب واعلان عنه لمدة ثلاثين يوما تبدا من اليوم التالي لنشر الاعلان وعلى من لديه اعتراض على القرار اعلاه الطعن لدى رئاسة محكمة استئناف ميسان الاتحادية بصفتها التمييزية وعند انتهاء المدة وعدم ورود اثار من الرئاسة بوقوع الطعن على القرار وسوف تباشر مديرية التسجيل العقاري في ميسان بتسجيل العقار باسم طالبة تثبيت الملكية وفقا لقرار التثبيت ويبلغ ممثل وزارة المالية ومدير بلدية المشرح بنسخة منه.
القاضي
احمد فيصل خصاف
رئيس لجنة تثبيت الملكية في المشرح
طالب التسجيل سلام رحيم عبد الصاحب
رقم العقار ٩٧٣ المشرح
الجنس دار
المساحة ٢٥ / ١٢٢ متر مربع
تاريخ محضر تثبيت الملكية ٢٩/ ٩/ ٢٠١٥
تاريخ القرار ٢٩/ ٩/ ٢٠١٥

محكمة البداءة في الكرخ
العدد: ٢٥٥١/ب/ ٢٠١٢
ورقة تبليغ قرار الحكم الغيابي
المدعية/ سفرة معيلف حسين وكيلها المحامي حسن صبار المولى المدعي عليهِ : عبد الكاظم علاوي كصاد / المدير المفوض لشركة ارض الزرقاء للتجارة العامة وتجارة المبيدات الزراعية والبذور والاسمدة محدودة المسؤولية شركة خاصة / اضافة لوظيفته اصدرت هذه المحكمة بحقك حكما غيابيا في الدعوى البدائية المرقمة/ ٢٥٥١ ب/ ٢٠١٢ بتاريخ ٩/ ٩/ ٢٠١٢ يقضي فيه الزامك بتاديةِ مبلغ مقدارة خمسة الف دولار عن بدل ايجار العقار ٨/ ٧٢٦٣ م ٢٠ الدوادي للفترة من ١/ ٧/ ٢٠١٢ ولغاية ٣٠/ ٩/ ٢٠١٢ الى المدعية وتحميلك المصاريف القضائية واتعاب محاماة وكيل المدعية ولمجهوليةِ محل اقامتك وحسب شرح المبلغ القضائي وتايد المجلس البلدي وانتقالك الى جهة مجهولة لذى تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين بقرار الحكم اعلاه وفي حال عدم حضورك او الاعتراض سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي
الهام فخري صادق
****

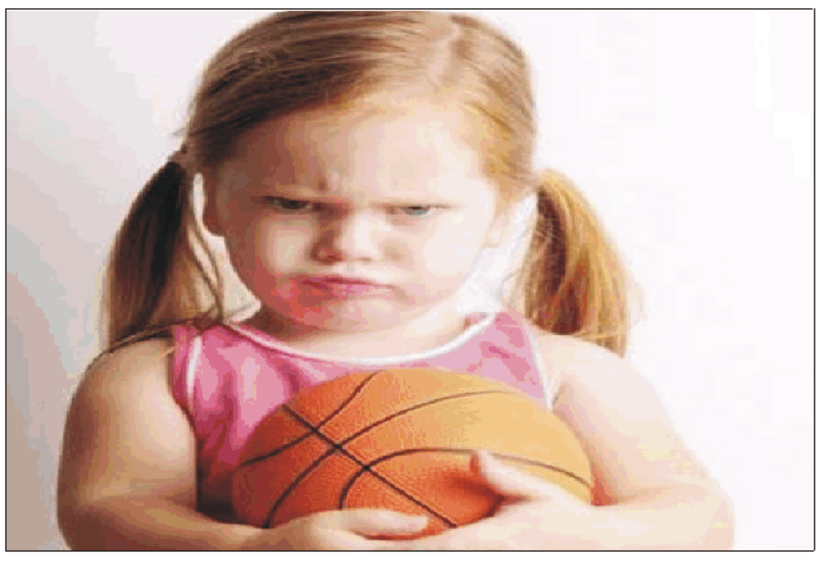
دائرة التسجيل العقاري في المحاويل
اعلان
طلب تسجيل عقار مجدد
بناء على الطلب المقدم الى هذة الدائرة بتاريخ ٦/ ١٠/ ٢٠١٥ لتسجيل تمام العقار تسلسل ٦٠ امحة قصية الامام باسم المواطن ايوب عبد الامير محسن مجددا باعتباره حائزا له بصفة المالك للمدة القانونية ولغرض تثبيت الملكية المذكورة تمهيدا للتسجيل وفق احكام القانون التسجيل العقاري رقم ٤٣ لسنة ١٩٧١ قررنا اعلان هذا الطلب فعلى كل من يدعي بوجود علاقة او حقوق معينة على هذا العقار تقديم مالديه من بيانات الى هذة الدائرة خلال مدة ثلاثون يوما اعتبارا من اليوم التالي للنشر هذا الاعلان وكذلك الحضور الى موقع العقار في الساعه العاشرة صباحا من اليوم التالي لانتهاء مدة هذا الاعلان وذلك لاثبات حقوقه موقعيا في الكشف الذي سيجري في اليوم المذكور لهذا الغرض.
ملاحظ دائرة التسجيل العقاري في المحاويل
****

محكمة الاحوال الشخصية في القاسم
العدد/حجة وقيومة /٢٠١٥
اعلان
الى المفقود/مثنى خليل اسماعيل
قدم والدك المدعو خليل اسماعيل علوان طلبا الى هذة المحكمة يروم فيه نصبه قيما عليك وذلك لخروجك من دارك والتحاقك الى وحدتك العسكرية في فوج مشاة المثنى وذلك بتاريخ ١٢/ ٦/ ٢٠١٤ وعدم عودتك لحد الان عليه تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين بالحضور امام هذة المحكمة خلال مدة ثلاثون يوما تبدا من اخر نشر وفي حالة عدم حضورك سوف يتم النظر بالطلب وفق القانون.
القاضي
رافد عبد العباس كريم
****

محكمة الأحوال الشخصية في الاسكندرية
العدد/ ١٩١٤
التاريخ/١١ /١٠/ ٢٠١٥
اعلان
بناء على الطلب المقدم من قبل المستدعية (نورس جاسم محمد) لمتضمن نصبها قيما على زوجها المفقود (حسن سالم محمد) والذي فقد بتاريخ ٢٠١٤/٥/٢٠ وعلى أولادها القاصرين كل من علي وجنات أولاد حسن سالم محمد .. لذا قررت المحكمة النشر بصحيفتين محليتين بغية التحقيق من حياته في حال كونه حياً عليه مراجعة هذه المحكمة خلال ٣٠ يوم للاستماع إلى دفوعه خلال الفترة أعلاه وبعكسه سوف تصدر هذه لمحكمة الحجة وفق القانون.
القاضي
****

رئاسة محكمة استئناف ميسان الاتحادية
لجنة تثبيت الملكية في المشرح
العدد ١٢١ / تسجيل مجدد ٢٠١٥
اعلان
بناءا على محضر تثبيت لملكية للعقار المدرجة اوصافه والمتضمن تثبيت ملكية العقار تسلسل ٢٦٩ المشرح الى لبة التسجيل المجدد
(شذى عبد الزهرة شائي) واستنادا لنص المادة (٤٨)من قانون التسجيل العقاري رقم ٤٣ لسنة ١٩٧١ المعدل عليه تقرر تثبيت ملكية العقار المرقم ٢٦٩/ المشرح باسم سلام شذى عبد الزهرة شائي واعلان عنه لمدة ثلاثين يوما تبدا من اليوم التالي لنشر الاعلان وعلى من لديه اعتراض على القرار اعلاه الطعن لدى رئاسة محكمة استئناف ميسان الاتحادية بصفتها التمييزية وعند انتهاء المدة وعدم ورود اثار من الرئاسة بوقوع الطعن على القرار وسوف تباشر مديرية التسجيل العقاري في ميسان بتسجيل العقار باسم طالبة تثبيت الملكية وفقا لقرار التثبيت ويبلغ ممثل وزارة المالية ومدير بلدية المشرح بنسخة منه.
القاضي
احمد فيصل خصاف
رئيس لجنة تثبيت الملكية في المشرح
طالب التسجيل شذى عبد الزهرة شائي
رقم العقار ٢٦٩ المشرح
الجنس دار
المساحة ٧٧/ ٢٣٥ متر مربع
تاريخ محضر تثبيت الملكية ٢٩/ ٩/ ٢٠١٥
تاريخ القرار ٢٩/ ٩/ ٢٠١٥

العناد عند الأطفال



العناد سلوك قد يهدد الأسرة أحيانا ويقودها نحو طريق مسدود، فالآباء والأمهات يبذلون ما بوسعهم لتنشئة ورعاية أطفالهم، إلا أن إخفاقهم في إيجاد حلول مناسبة لعناد أطفالهم يسبب مشاكل عديدة. فما العمل حين يصطدم الوالدان بعناد ورفض الاطفال ؟؟

القمع والسيطرة والانقياد قد تؤدي إلى العناد
يعرف علماء النفس العناد بأنه موقف نظري أو تصرف تجاه مسألة أو موقف معين، بحيث يكون الشخص المعاند في موقع المعارضة أو الرفض، وهذا يعني أن العناد سلوك إنساني سوي، لأننا في الحياة اليومية قد نتخذ موقف الرفض تجاه عدة أمور. فإذا كان رفضا غير مرغوب فيه من شخص آخر أو مضادا لموقف شخصي أو أنه رأي وسلوك مخالف فإننا نكون أمام صراع بين سلوكين أو بالأحرى موقفين متقابلين والتمسك الشديد بأحدهما يطلق عليه العناد.
وللتمسك الشديد به عند الأطفال أسباب عديدة منها عدم قبولهم الوضع القائم، ورفضه يعني الإصرار على تحقيق وضع آخر يراه الطفل أكثر مناسبة وراحة. ومن أسباب العناد أن يعتقد الطفل أن الرأي أو وجهة نظر قديمة مستمدة من بعض الاعتقادات الأسطورية. فقد يصر الطفل على مخالفة جدته كلما نصحته بعمل شيء ويأبى الانصياع لتعليمها بناء على اعتقاد بأن معلوماته قديمة ولا تواكب العصر، ومثل هذه المواقف تنطبق على مواقف عامة من شخص أو مجموعة أشخاص.

معالجة تربوية:
يؤكد علماء النفس وعلماء الاجتماع على ضرورة التعامل مع الطفل العنيد بطريقة الاستجابة لتصرفه، أي لا نقوم بالصراخ أكثر إذا كان يصرخ، وألا نبدي سخطا أشد إن كان الطفل ي حالة من السخط وألا نوجه له عبارات جارحة كرد على استخدامه عبارات عنيفة، بل يجب اللجوء إلى الكلام والحديث الذي يناسب الحوار والموقف لنقل الطفل المعاند من حالة الفعل إلى الانفعال، تنقله من حالة الهجوم إلى حالة الدفاع. نحن بذلك نقوم بتغيير حالته السلوكية والفكرية ما يساعد على فتح حوار معه لمعرفة الأساس الذي بني عليه رأيه أو موقفه المعاند لنقرر ماذا يجب فعله.
أحيانا قد يكون الطفل على حق في عناده ، وقد يكتشف الوالدان ذلك، وإذا ما كان الطفل على حق عليهم أن يتراجعوا عن رأيهم أو موقفهم وأن يصرحوا بالأسباب التي بنوا عليها قناعتهم التامة.
في هذه الحالة سيكون الكبار قدوة للتراجع عن موقف العناد في حياة الطفل، ويجب أن يبدأ الآباء والأمهات في ذلك منذ سن الطفولة المبكرة، أما بالنسبة للأطفال الذين هم أكبر سنا فيجب أن نميز بين العناد السلبي والعناد الإيجابي لديهم، فكثيرا ما يكون العناد نوعا من طرق التعبير عن الوجود، أو تأكيد وجود الذات تجاه الأخر لأنه أحد الطرق السهلة لفت النظر.

عناد الطفل وواقع الشخصية:
يجب أن يعرف الكبار أن للطفل حقوقا لا تختلف عن حقوق البالغين وإنها ليست حقوقا مع وقف التنفيذ أي أنها مؤجلة حتى يكبر، فكثير من الأمور التي يصنفها الكبار بأنها حالة عناد من الصغار تكون بسبب سياسة القمع والسيطرة والانقياد التي تربوا عليها، أو التي يظنون أنها من مقومات التربية الأفضل أو الأخلاق والتهذيب.

الليمون يقي من السرطان ويؤخر الشيخوخة

الليمون من الخضراوات الضرورية التى لا غنى عنها على أى مائدة طعام، ونقدم لكم من خلال هذا التقرير مجموعة من الفوائد الصحية لليمون، وذلك حسبما نشر بموقع "رعاية الصحة" الأمريكى، وهى تشمل:
_الليمون حمضى ويساهم فى تعديل درجة حامضية الجسم، ووقايته من الإصابة بالأمراض.
_الليمون غنى جداً بفيتامين "ج" ومركبات الفلافونويد ويساهم فى الوقاية من الإصابة بالبرد والأنفلونزا.
_يعتبر الليمون من المنشطات القوية للكبد، ويساهم فى إذابة حمض اليوريك والكثير من المواد السامة، ويمكن إضافة عصير الليمون إلى المياه الدافئة وتناولها فى الصباح لتنظيف الكبد من السموم، ولكن ينصح بتناول هذه المياه باستخدام ماصة لحماية الأسنان من التآكل.
_يساهم الليمون فى تسهيل حركة الأمعاء، وتعزيز فرص التخلص من الفضلات.
_يحتوى الليمون على حمض السيتريك، وهو يساهم إذابة حصوات الكلى وترسبات الكالسيوم وحصوات المرارة.
_فيتامين "ج" الموجود بالليمون يساهم أيضاً فى معادلة الجذور الحرة الموجودة بالجسم، والتى ترفع فرص الشيخوخة والكثير من أمراض الجسم.
_قشر الليمون يحتوى على مادة "tangeretin"i وهى فعالة للحد من بعض مشاكل المخ مثل مرض شلل الرعاش.
_الليمون له خواص رائعة مضادة للبكتيريا ويساهم فى تقوية الأوعية الدموية وعلاج ارتفاع ضغط الدم.
_يحتوى على ٢٢ مادة مضادة للسرطان تساهم فى الحد من خطر الإصابة بسرطان الأورام.

تارت البندورة بالزيتون الأسود

المقادير:
طحين: ٢٥٠ غراماً (لعجينة التارت)
سمن نباتي: ١٢٥ غراماً (لعجينة التارت)
ملح: نصف ملعقة صغيرة (لعجينة التارت)
سكر: نصف ملعقة كبيرة (لعجينة التارت)
ماء بارد: ٧٥ ملليلتراً (مثلج، لعجينة التارت)
بندورة: ٤ حبات (مقطعة شرائح، لحشوة البندورة)
زيت الزيتون: ٣ ملاعق كبيرة (لحشوة البندورة)
زيتون أسود: نصف كوب (لحشوة البندورة)
الثوم: ٣ فصوص (مفروم شرائح، لحشوة البندورة)
فلفل أسود: ربع ملعقة صغيرة (لحشوة البندورة)
ريحان: ملعقتان كبيرتان (طازج، لحشوة البندورة)
طريقة التحضير
١ – لتحضير التارت: ذوب السكر والملح بالماء المثلج ويوضع بالثلاجة.
٢ – نمزج السمنة مع الطحين حتى يصبح الخليط كالفتات.
٣ – نسكب الماء البارد ويلم الخليط مع بعضه ثم يوضع في ورق نايلون ويغطى ويترك بالثلاجة لمدة ليلة.
٤ – نفرد العجينة في صينية التارت ونصنع ثقوب بواسطة شوكة ونعيد الصينية إلى الثلاجة لحين تحضير الحشوة.
٥ – نخبز التارت في الفرن لمدة ٧ دقائق حتى تنضج نصف نضج.
٦ – ننقع البندورة بزيت الزيتون والريحان والزيتون والفلفل والثوم لمدة ساعة ثم نوزع الخليط على التارت المخبوزة وندخلها الفرن مرة أخرى لمدة ١٠ دقائق، تترك لتبرد قليلا وتقطع وتقدم دافئة.